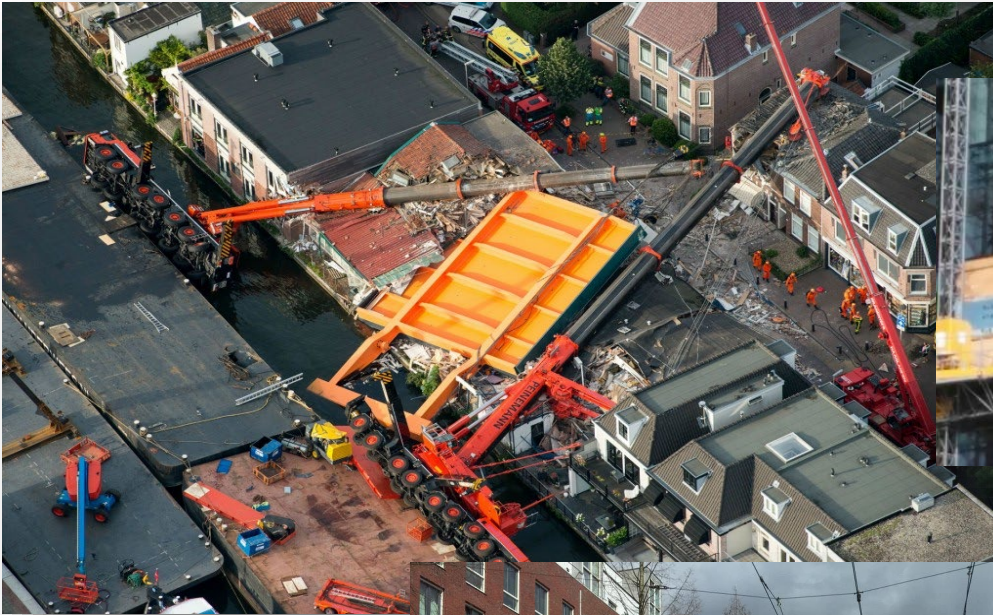


Landelijke Richtlijn Bouw en sloopveiligheid





Den Haag

Bouw en sloopveiligheid

Dienst Stedelijke Ontwikkeling
Afd. Vergunningen & Toezicht

Vincent Hilhorst

“ Het doel van een bouw- en sloopveiligheidsplan is het vooraf inzichtelijk maken of een beoogd initiatief veilig en verantwoord, in zijn relatie tot de directe omgeving en de openbare ruimte gerealiseerd, wordt”

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Omgevingsveiligheid valt bij de huidige manier van werken in de bouwketen altijd buiten de scope van de:

- Opdrachtgever
- Architect
- Opdrachtnemer

Maar bij een incident staat nog steeds de Burgemeester voor de camera en niet de CEO!

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid



**Veiligheid's
maatregelen
toepassen kosten
echter **altijd** geld!**

**VEILIGHEID
MOET UIT DE
CONCURENTIE**

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Er komt echter langzaam beweging in de bouwkolom.

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Nieuwe rol opdrachtgever is nieuws in CoBouw van 17-03-17



OPDRACHTGEVER EIST VEILIGHEID

De regels voor fysieke veiligheid spelen in elke bouwopdracht een rol, maar meestal worden veiligheidsmaatregelen in contracten in algemene termen beschreven. Maar dat gold niet voor de grootschalige renovatie van het hoofdkantoor van Shell in Den Haag. Restauratiespecialist Bureau



MICHEL MAAS
E-MAIL cobouw@vakmedianet.nl

Governance Code Veiligheid in de Bouw

Doel: Het voorkomen van ongevallen en het creëren van een progressief level playing field voor veiligheidsgedrag in de bouwsector, door veiligheidsgedrag mee te laten wegen bij het aanbesteden van werk met inzet van het instrument NEN Veiligheidsladder.

De Veiligheidsladder

5. Vooruitstrevend
We doen het veilig of we doen het niet

4. Proactief
We werken aan de problemen die we nog steeds vinden

3. Calculatief
We hebben systemen bedacht om onze gevaren te beheersen

2. Reactief
Elke keer als we een (opmerkelijk) ongeluk hebben doen we veel aan veiligheid

1. Pathologisch
Zolang we maar aan de wet voldoen en niet worden gepakt

Veiligheidscoördinator omgeving en de Risico matrix in BBL

Aanbevelingen Onderzoekraad voor de Veiligheid.

- Creëer veiligheidsbewust wording in de hele bouwketen,
- Regel een sluitende verantwoordelijkheid in de keten

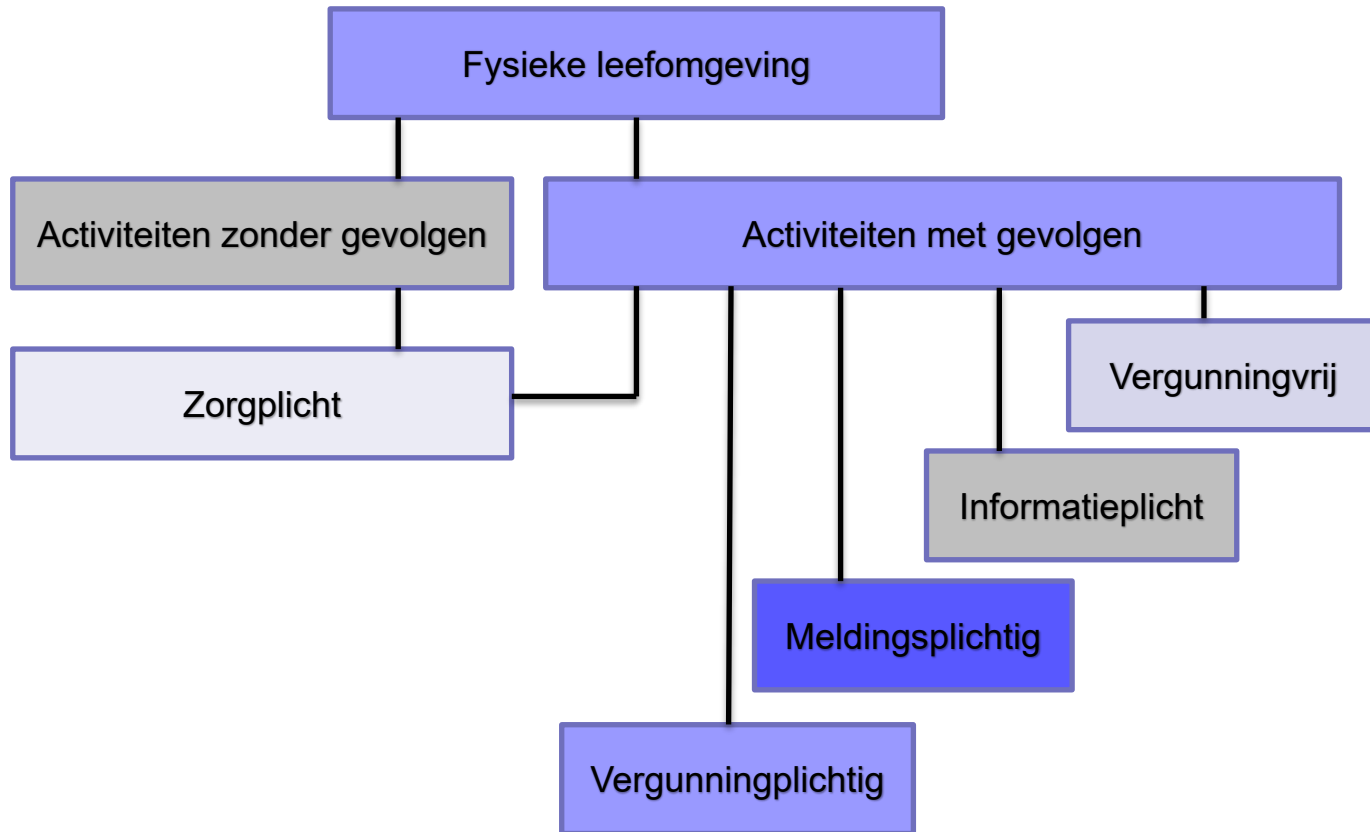
Uitwerking Minister/BZK

- Introductie ***coördinator omgevingsveiligheid*** in bouwregelgeving
- Invoering verplichte aanlevering ***Risicomatrix***
- Opdrachtgevers en hoofdaannemers zijn ***normadressaat***

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Vragen?





Bouw en sloopveiligheid > Wijzigingen > Informatieplicht > nieuwe activiteit



Artikel 5.20 (artikel 5.18 beoordelingsregels aanvraag bouwactiviteit)

1. Voor een bouwactiviteit worden de regels, bedoeld in artikel 5.18, gesteld met het oog op:
 - a. het waarborgen van de veiligheid,
 - b. het beschermen van de gezondheid,
 - c. duurzaamheid en bruikbaarheid.
2. De regels strekken ertoe dat de omgevingsvergunning alleen wordt verleend als aannemelijk is dat wordt voldaan aan de regels over bouwactiviteiten, bedoeld in artikel 4.3, eerste lid, aanhef en onder a, of daarover gestelde maatwerkregels, **voor zover die regels betrekking hebben op de kwaliteit van bouwwerken.**

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

1- Dus het maken/indienen veiligheidsplan is **keuze** bevoegd gezag. Of een verplichting als de risico matrix dat aangeeft als resultaat.

2-Indien wel veiligheidsplan gewenst doch niet aanwezig dan **informatieplicht opleggen.**

3 Nieuw bij OW/Wkb is de informatie plicht aan het BG. Op basis hiervan kan je dan een veiligheidsplan vragen / eisen aan de normadressaat.

Deze informatieplicht legt men middels een **maatwerkvoorschriften** op. Grondslag is artikel 7.5 Bbl

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (stb versie 04-07-22)

Artikel 7.4 (specifieke zorgplicht)

1. Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat de werkzaamheden tot gevaar voor de gezondheid of veiligheid in de directe omgeving kunnen leiden, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Onder gevaar voor de gezondheid of veiligheid in de directe omgeving als bedoeld in het eerste lid wordt ook verstaan beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere roerende of onroerende zaken op een aangrenzend locatie of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen, die tot dat gevaar kan leiden.

(lid 2 is nieuw en stond in de Bruidschat)

Artikel 7.5 (maatwerkvoorschriften)

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld, ~~of een vergunningvoorschrift als bedoeld in artikel 4.5 van de wet kan aan een omgevingsvergunning worden verbonden,~~ over artikel 7.4 en de paragrafen 7.1.2 tot en met 7.1.5, met uitzondering van de artikelen 7.20, 7.22 en 7.22a en bepalingen over:
 - a. meldingplichten; en
 - b. meet- of rekenmethoden.
2. Met een maatwerkvoorschrift ~~of vergunningvoorschrift~~ kan worden afgeweken van de regels in de paragrafen 7.1.2 tot en met 7.1.5, waarbij afwijken van de artikelen 7.17 en 7.18 alleen versoepelen als bedoeld in artikel 7.23, eerste lid, kan inhouden.
3. Een maatwerkvoorschrift ~~of vergunningvoorschrift~~ over de artikelen 7.15 tot en met 7.19 kan in ieder geval inhouden een verplichting tot het aanstellen van een veiligheidscoördinator directe omgeving als bedoeld in artikel 7.5b en het opstellen van een bouw- of sloopveiligheidsplan met maatregelen ter uitvoering van de artikelen 7.15 tot en met 7.19.
4. In afwijking van het tweede lid kan een maatwerkvoorschrift ~~of vergunningvoorschrift~~ over de artikelen 7.19a en 7.21 alleen nadere invulling van het bepaalde in dat artikel inhouden. Met een maatwerkvoorschrift ~~of vergunningvoorschrift~~ wordt de uitvoering van een vastgesteld projectbesluit niet belemmerd.
5. Een maatwerkvoorschrift ~~of vergunningvoorschrift~~ op aanvraag van degene die de bouw- of sloopwerkzaamheden verricht, kan worden gesteld ~~respectievelijk aan de omgevingsvergunning worden verbonden~~ met het oog op andere belangen dan bedoeld in artikel 7.2, voor zover de in dat artikel bedoelde belangen zich daartegen niet verzetten.

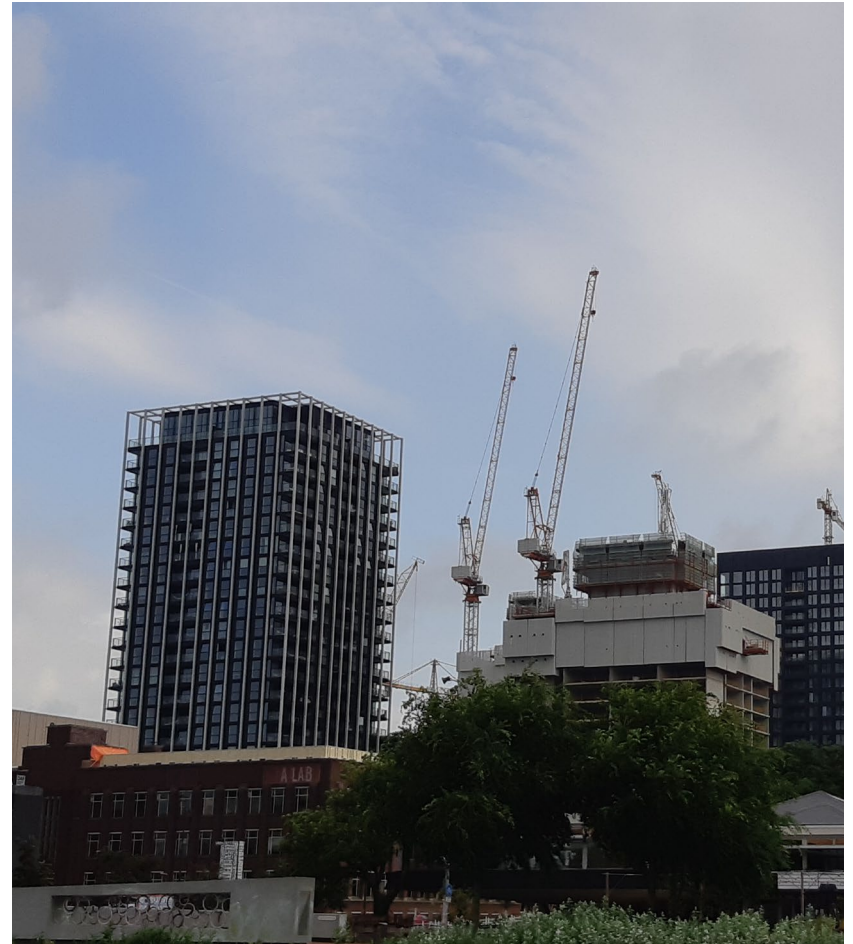
Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Vragen?



Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

- regelgeving onder Ow en Wkb
- Veiligheid geregeld in Hfd 7 BBL)
-



Het Besluit bouwwerken leefomgeving (werkversie 8-1-21)

Artikel 7.4 (specifieke zorgplicht)

1. Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat de werkzaamheden tot gevaar voor de gezondheid of veiligheid in de directe omgeving kunnen leiden, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Onder gevaar voor de gezondheid of veiligheid in de directe omgeving als bedoeld in het eerste lid wordt ook verstaan beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere roerende of onroerende zaken op een aangrenzend locatie of op een aan het bouw- of sloopterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen, die tot dat gevaar kan leiden.

(lid 2 is nieuw en komt terug uit Bruiddschat)

Artikel 7.5 (maatwerkvoorschriften)

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld, of een vergunningvoorschrift als bedoeld in artikel 4.5 van de wet kan aan een omgevingsvergunning worden verbonden, over artikel 7.4 en de paragrafen 7.1.2 tot en met 7.1.5, met uitzondering van de artikelen 7.20 en 7.22 en bepalingen over:
 - a. meldingplichten; en
 - b. meet- of rekenmethoden.
2. Met een maatwerkvoorschrift of vergunningvoorschrift kan worden afgeweken van de regels in de paragrafen 7.1.2 tot en met 7.1.5, waarbij afwijken van de artikelen 7.17 en 7.18 alleen versoepelen als bedoeld in artikel 7.23, eerste lid, kan inhouden.
3. Een maatwerkvoorschrift over de artikelen 7.15 tot en met 7.19 kan in ieder geval inhouden een verplichting tot het aanstellen van een veiligheidscoördinator directe omgeving als bedoeld in artikel 7.5b en het opstellen van een bouw- of sloopveiligheidsplan met maatregelen ter uitvoering van de artikelen 7.15 tot en met 7.19.
4. In afwijking van het tweede lid kan een maatwerkvoorschrift of vergunningvoorschrift over artikel 7.21 alleen nadere invulling van het bepaalde in dat artikel inhouden.
5. Een maatwerkvoorschrift of vergunningvoorschrift op aanvraag van degene die de bouw- of sloopwerkzaamheden verricht, kan worden gesteld respectievelijk aan de omgevingsvergunning worden verbonden met het oog op andere belangen dan bedoeld in artikel 7.2, voor zover de in dat artikel bedoelde belangen zich niet verzetten.

Veiligheid coördinator directe omgeving (VC) en de Risico matrix in BBL.

- VC ziet toe op de in artikel 7.5b van het Bbl genoemde maatregelen, waaronder het actueel houden en naleven van het veiligheidsplan , **Geen naleving dan geeft VC zijn taak terug!**
- Er is dan geen **verplichte** VC actief dus werkzaamheden moeten stoppen.
- Zo nodig BG informeren bij blijvende gevaarzetting.

Veiligheid coördinator directe omgeving (VC) en de Risico matrix in BBL.

- Opdrachtgevers en hoofdaannemers zijn ***normadressaat*** in de zin van artikel 7.3 Bbl.
- Dit betekent dat zij nu beiden kunnen worden aangesproken.! **Los van elkaar dan wel gezamenlijk.**
- ***Hiermee wordt de staande praktijk van het verantwoordelijkheden doorschuiven gestopt.***
- De opdrachtgever is altijd mede verantwoordelijk!

Veiligheid coördinator omgeving en de Risico matrix in BBL.

- Verplicht toepassen ***Risico matrix*** bij melding of vergunningsaanvraag in LV- DSO. (geldt ook voor asbest buitensaneringen)
- In Artikel 7.5a Bbl (risicomatrix) lid 1 staat; Er **is** een risicomatrix met een duiding van de risico's voor de veiligheid die zijn verbonden aan de beoogde bouw- of sloopwerkzaamheden.

Maw de risico matrix moet er altijd zijn!

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (stb versie 04-07-22)

Na artikel 7.5 worden twee artikelen ingevoegd, luidende:

Artikel 7.5c (gegevens en bescheiden: stikstofemissie en risicomatrix)

1. Gelijktijdig met de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit of de bouwmelding, bedoeld in artikel 2.18, eerste lid, en de sloopmelding als de hoeveelheid sloopaafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ bedraagt, bedoeld in artikel 7.10, eerste lid, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een beschrijving van de maatregelen om te voldoen aan artikel 7.19a, eerste lid; en
- b. de risicomatrix en, voor zover van toepassing, het bouw- of sloopveiligheidsplan en de naam en contactgegevens van de veiligheidscoördinator directe omgeving, en andere gegevens en bescheiden over de maatregelen om de veiligheid te waarborgen en de gezondheid te beschermen in de directe omgeving van de bouw- of sloopwerkzaamheden.

2. Als de bouw- of sloopwerkzaamheden op een andere manier worden verricht dan overeenkomstig de gegevens en bescheiden, bedoeld in het eerste lid, worden de gewijzigde gegevens en bescheiden zo spoedig mogelijk verstrekt.

Artikel 7.5c lid 2 Regelt de actualiserings plicht

Werkwijze Risicomatrix in LV-DSO

- 5 intake vragen. Een van die 5 met antwoord ja dan uitgebreide risico matrix invullen.
- Geeft uitgebreide matrix een puntenaantal van 7 of meer dan moeten zij een veiligheidscoördinator aanstellen,
- En een bouw- of sloopveiligheidsplan opstellen.

2. Voorvragen risicomatrix

| Indieningsvereiste bij meldingen sloop en bouw en vergunningen voor de bouwactiviteit op grond van de Omgevingswet ¹ | | |
|---|---|---|
| Onderwerp | | |
| 1 | Veiligheid omgeving en omringende bebouwing | |
| | Is het gebied dat wordt gebruikt om veilig te kunnen bouwen/slopen (de bouwveiligheidszone) ² groter dan het eigen bouwterrein, wordt er hoger gebouwd/gesloopt dan direct aanpalende bouwwerken of wordt er gebouwd/gesloopt waardoor bouwwerken of bedrijven zoals chemie, data-centrum, spoor, tram, scholen risico lopen om te worden beïnvloed door de werkzaamheden? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| 2 | Veiligheid verbouw ingebruik blijvend pand | |
| | Heeft de bouw/verbouw/sloop inclusief tijdelijke hulpmiddelen en bouwplaatsinrichting invloed op de brandveiligheid, de vluchtroutes, en de opstelplaatsen voor hulpdiensten in en om het in gebruik blijvende pand? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| 3 | Veiligheid buiten de bouwveiligheidszone | |
| | Heeft de bouw/sloopsystematiek, het opstellen van hulpmiddelen in de bouwveiligheidszone en/of het gebruik van hijsmiddelen aan de rand van het bouwterrein invloed op de veiligheid buiten de bouwveiligheidszone? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| 4 | Invloed op bereikbaarheid omgeving tijdens de realisatiefase | |
| | Heeft het project invloed op loopstromen, doorstroming openbaar vervoer, hoofdverkeersroutes, parkeervoorzieningen, en/of is er sprake van complexe aan of afvoer van bouwmaterialen of is er gelijktijdigheid met andere projecten of evenementen waardoor de bereikbaarheid in het geding is? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| 5 | Schade aan belendingen of natuur | |
| | Bestaat er kans op schade aan belendingen of natuur in de nabijheid van het project door bijvoorbeeld trillingen, het onttrekken van grondwater en of zettingen? | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |

¹ deze matrix is niet van toepassing bij een sloopmelding waarbij er minder dan 10 m³ sloopafval is (zie artikel 7.11, eerste lid, onder f, van het Bbl).

² De bouwveiligheidszone is het gedeelte van de aan het bouw- of sloopwerk grenzende gebied (zowel boven als onder de grond) waarin geen publiek aanwezig mag zijn, bepaald volgens paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid (zie artikel 7.15, tweede lid, van het Bbl).

Als één of meer vragen met ja worden beantwoord, wordt de uitgebreide risicomatrix ingevuld.

Veiligheid coördinator omgeving en de Risico matrix in BBL.

- Risico Matrix
- Omgevingsfactoren
- Gebruiksfactoren
- Relatie Arbo en Omgevingsveiligheid
- Bereikbaarheid en verkeersveiligheid
- Schade en bescherming waarden
- Hinder en samenloop

Zie BWTINFO.NL

Iplo.nl

Risicomatrix bij bouw- en sloopactiviteit | Informatiepunt Leefomgeving (iplo.nl)

3. Uitgebreide risicomatrix

Punten per aspect:
1- laag risico
2- matig risico
3- hoog risico
4- zeer hoog risico

Voor toelichting per aspect, zie Beoordelingstoelichting.

| Onderwerp | Beoordelingsaspecten | Punten |
|---|--|--------|
| 1 Omgevingsfactoren Veiligheid bouwterrein, directe omgeving en omliggende bebouwing | | |
| 1.1 | Bouwveiligheidszone groter dan bouw/sloopterrein (voetpaden, fietspad(en), straat binnen Invoedsfeer). | |
| 1.2 | Te bouwen/slopen bouwwerk hoger dan aanpalende panden. | |
| 1.3 | Het uitvoeren van werkzaamheden in nabijheid van bedrijven of locaties die naar redelijke inschatting een risico kunnen opleveren voor de veiligheid van deze locaties, bijvoorbeeld bij chemiebedrijf, datacentrum, spoorwegen, tramhaltes, nutsvoorzieningen, ambassades, en dergelijke. | |
| 1.4 | Bouwen/slopen boven Ingebruik zijnde bouwdelen (bijv. parkeergarage, winkelcentrum, openbaar vervoervoorziening, spoorbaan, bovenleiding). | |
| Gemiddeld risico omgevingsfactoren | | |
| 2 Gebruiksfactoren Veiligheid verbouw Ingebruik zijvend pand gedurende het gehele bouw- of sloopproces | | |
| 2.1 | Brandveilig gebruik waarborgen. | |
| 2.2 | Vluchtroutes waarborgen. | |
| 2.3 | Opstelplaatsen hulpdiensten i.r.t. bouw- of sloopterrein. | |
| 2.4 | Constructieve verantwoording (stabiliteit object, hulpconstructies welke van Invoed zijn op oerden). | |
| Gemiddeld risico gebruiksfactoren | | 0,00 |
| 3 Relatie Arbo veiligheid directe omgeving Veiligheid op en rondom de bouw/sloopplaats | | |
| 3.1 | Ruwbouw/sloop (systematiek). | |
| 3.2 | Hulpmiddelen in de veiligheidszone. Zijn er in de bouwveiligheidszone andere hoge objecten waardoor er mogelijk een wegkaatsrisico ontstaat (bv. bouwfit, (hief-)steiger of containers naast bouwhek), zie paragraaf 6.2.8 van de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid. | |
| 3.3 | Gebruik hulpmiddelen in randzones die mogelijk van Invoed zijn buiten veiligheidszone. | |
| 3.4 | Kan de hijslasi binnen zijn draaibereik boven openbaar gebied komen? | |
| Gemiddeld risico relatie Arbo veiligheid/veiligheid directe omgeving | | 0,00 |
| 4 Bereikbaarheid, verkeersveiligheid Invoed op bereikbaarheid | | |
| 4.1 | Loopstromen (economisch en stedelijk belangrijke / cruciale verbindingen). | |
| 4.2 | Openbaar vervoer doorstroming, aanpassing dienstregeling. | |
| 4.3 | Hulpdiensten permanente toegankelijkheid bouwplaats en omgevingsobjecten. | |
| 4.4 | Hoofdroutes, sler- en fietshoofdroutes, parkeroutes en routes van openbaar vervoer. | |

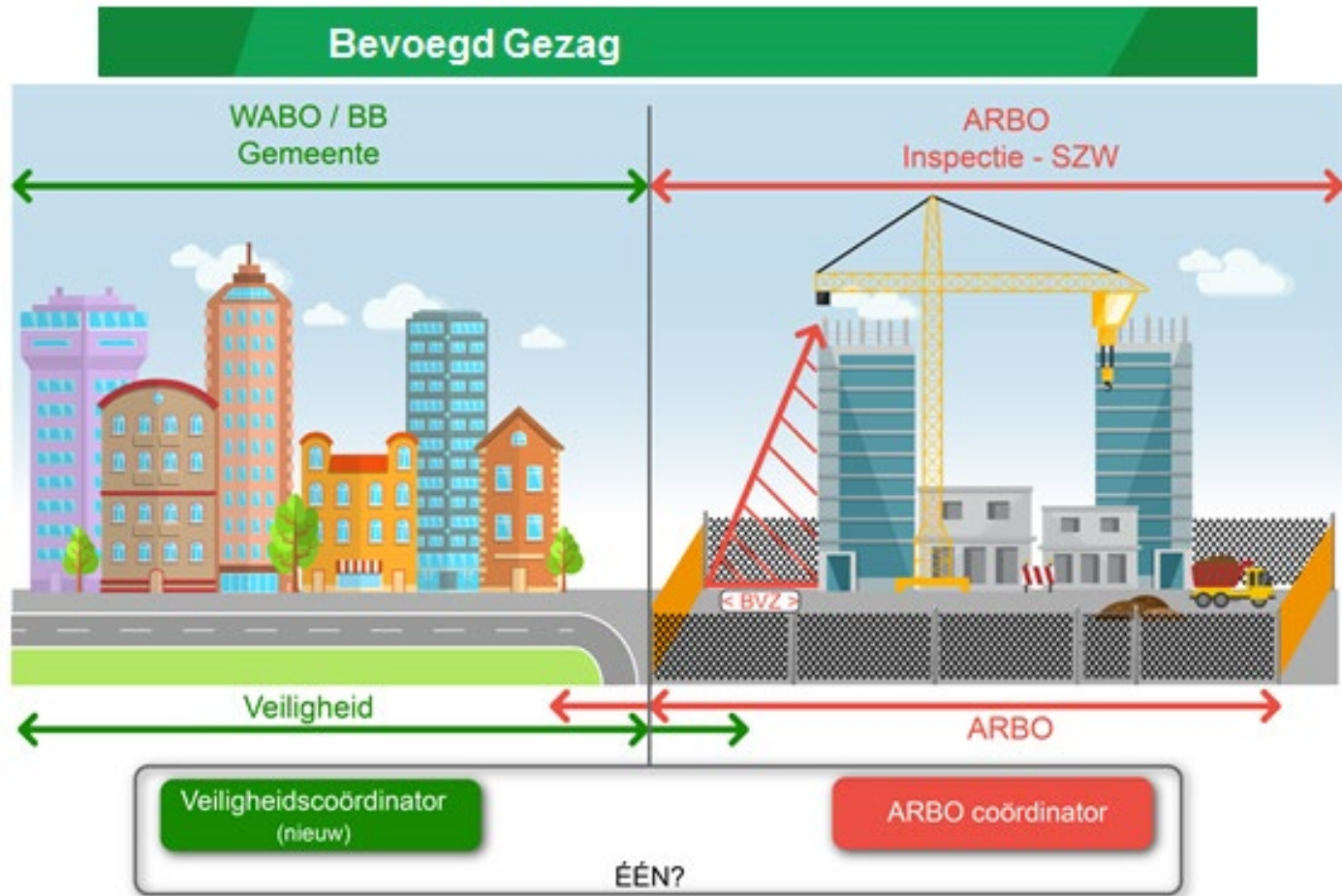
| Onderwerp | Beoordelingsaspecten | Punten |
|---|---|--------|
| 4.5 | Economisch belangrijke voorzieningen. | |
| 4.6 | Aan- en afvoer bouwverkeer en opstelplaatsen en afroepplaatsen. | |
| Gemiddeld risico bereikbaarheid, verkeersveiligheid | | 0,00 |
| 5 Schade en bescherming waarden Kans op schade aan belendingen of natuur aanmerkelijk? | | |
| 5.1 | Bouwkundige en constructieve stabiliteit van het eigen pand en de panden in de Invoedsfeer in de omgeving. | |
| 5.2 | Monumentale waarde, beschermd stadsgezicht, beschermde flora en fauna, bomen. | |
| 5.3 | Inschatting van trillingen. | |
| 5.4 | Bemaling grondwater onttrekking. | |
| 5.5 | Zettingen (opstalen en voor kabels en leidingen ondergrond en bovengronds risico op elektrocutie, explosie, brand). | |
| Gemiddeld risico schade en bescherming waarden | | 0,00 |
| 6 Hinder/samenloop Kans op hinder/ samenhang andere projecten | | |
| 6.1 | Geluid (maximale blootstellingsduur en dagwaarden). | |
| 6.2 | Trillingshinder. | |
| 6.3 | Stofhinder. | |
| 6.4 | Werktijden. | |
| 6.5 | Samenhang met andere projecten/elementen. | |
| Gemiddeld risico hinder/samenloop | | 0,00 |
| Uitslag risicoschatting totaal 1 t/m 6 | | 0,00 |

Het is aan te raden om het concept veiligheidsplan en de risicomatrix (tijdig) voorafgaand aan de indiening in een vooroverleg met het bevoegd gezag (gemeente) te bespreken, als uit de (uitgebreide) risicomatrix een score van 12 punten of meer komt en/of als voor één van de vragen/aspecten het risico op zeer hoog wordt ingeschat (4 punten).

| Beoordelingstoelichting | | |
|--|--|--|
| 1 Veiligheid Bouwterrein omgeving en omliggende bebouwing | | |
| 1.1 | Denk hierbij aan de relatie tussen bouwplaats en gebruik openbare ruimte. Als de bouwveiligheidszone (BVZ) ruimte in de openbare zone nodig heeft is er sprake van een risico. Schat in of die extra ruimte beschikbaar gemaakt kan worden. Vaak zal de Intensiteit van het gebruik van die benodigde ruimte de kans van slagen sterk beïnvloeden. Let op de detaillering van de bouwkuip met bijvoorbeeld een talud waardoor de belastbaarheid van de omliggende weg afneemt. De bouwveiligheidszone dient te worden bepaald op basis van paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid. | |
| 1.2 | Zijn de omliggende bouwwerken lager dan het nieuw te bouwen bouwwerk dan worden de risico's en de impact ten gevolgen van valende delen op die belendingen groter naarmate het hoogteverschil toeneemt. | |
| 1.3 | Zijn er in de omgeving gebruiksfuncties of voor omgevingsinvloeden gevoelige gebouwen of bedrijven (bijv. theater, zekernuils, kindercentra, datacentrum) die door de werkzaamheden meer dan gemiddelde last of hinder kunnen ondervinden in het functioneren? | |

| Beoordelingstoelichting | | |
|---|---|--|
| 1.4 | Omdat er zich geen publiek in of onder de bouwveiligheidszone mag bevinden moeten alle bouwdelen in de veiligheidszone vrijgemaakt worden van publiek tijdens de werkzaamheden (zoals blijkt uit paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid, waar naar verwezen wordt in artikel 7.15, tweede lid, van het Bb). Schat in welke effect dit heeft en of het verenwoord of uitvoerbaar is? | |
| 2 Veiligheid verbouw Ingebruik zijvend pand gedurende het gehele bouw of sloopproces | | |
| 2.1 | Beoordeel of bestaande brandschelingen, BMI-installaties/sprinklerinstallaties, droge buisleidingen moeten worden aangepast terwijl deze nog in gebruik zijn. | |
| 2.2 | Worden door bouwwerkzaamheden de vluchtroutes geblokkeerd? Denk hierbij aan schoen waarbij een nooduitgang tijdelijk wordt dichtgezet t.w.m. bouwactiviteiten? | |
| 2.3 | Worden door bouwwerkzaamheden bluswatervoorzieningen geblokkeerd door bijvoorbeeld stalen rijkplaten? Zijn er opbrekingen / obstakels op het bouwterrein waardoor de bereikbaarheid van de bluswatervoorziening niet te gebruiken is? | |
| 2.4 | Waarom ontleeft het pand zijn stabiliteit tijdens de aanpassingen? Zijn hiervoor hulpconstructies nodig? En zo ja, welke gevolgen hebben die hulpconstructies? Heeft de hulpconstructie extra ruimte nodig in de bouwveiligheidszone? In geval van sloop houdt de slooptylgorde rekening met de stabiliteit (rest stabiliteit)? | |
| 3 Veiligheid op de bouwplaats | | |
| 3.1 | Wat voor bouwsystematiek wordt er toegepast (wanden / breedplaat / prefab (grote elementen) tunnelbekisting of kanaalplaat)? Voor de risico inschatting geldt in het algemeen dat hoe minder hijsbewegingen hoe minder risico's. En denk hierbij ook aan de hulpconstructies zoals tunnels, wandkisten, (klim) steigers die ook verplaat dienen te worden. Traditionele bouw met grote elementen geeft hierbij een hoger risico ten opzichte van prefab-sandwich systemen. | |
| 3.2 | Beoordeel of zich in de bouwveiligheidszone andere hoge objecten bevinden waardoor er mogelijk een wegkaatsrisico ontstaat voor kleinere en grotere vaiojecten, (bv. bouwfit, (hief) steiger of containers naast bouwhek)? | |
| 3.3 | Benoem de hijsgebieden en leg deze vast in het veiligheidsplan. Alleen vanaf deze plaats mag een hijslasi gehesen worden. Bevindt het hijsgebied zich dicht op de rand van de veiligheidszone dan nemen de risico's buiten dat gebied mogelijk toe. Zie er op toe dat er ook alleen op die plaatsen gehesen wordt. (ultra)erd mag dat alleen met gecertificeerde hulpmiddelen en medewerkers. Indien er gewerkt wordt met mobiele verrijdbare hulpmiddelen moeten er maatwerkafspraken gemaakt worden over het gebruik van deze middelen. | |
| 3.4 | Is er een mogelijkheid dat zich een hijslasi boven de openbare straat kan bevinden, dan is er sprake van een hoog risico. Een oplossing om dit hoge risico weg te nemen is door softwarematige hijslasi begrenzing toe te passen. | |
| 4 Invoed op bereikbaarheid tijdens de realisatiefase | | |
| 4.1 | Zijn er loopstromen die niet kunnen worden omgelegd waardoor deze (deels) binnen het bebouwingsgebied vallen, en er hiervoor specifieke oplossingen moeten worden gerealiseerd, zoals een overkluizing of overdekt wandel/fietspad? | |
| 4.2 | Worden er routes van bus of tram gehinderd of belemmerd? Bij werkzaamheden in de directe nabijheid van tramspoor geldt aanvullend een vergunningplicht op basis van artikel 12 van de Wet lokale spoor. Bij treinverbinding moet rekening gehouden worden met de Spoorwegwet (tijdig overleg met netbeheerder Pro Rail). | |
| 4.3 | Schat in of hulpdiensten in de verschillende bouwfasen altijd kunnen beschikken over voldoende rijlspat. | |
| 4.4 | Heeft het initiatief effect op het hoofverkeersnetwerk van de stad dan dient tijdige afstemming met de wegbeheerder plaats te vinden. | |
| 4.5 | Heeft het bouwplan Invoed op ambassades, musea, rioolpompstations, trafostation, hogedrukkrukgasleidingen en dergelijke. | |
| 4.6 | Is er logistieke opslag ruimte op locatie beschikbaar? Of is de locatie dermate beperkt dat er "Just in time" aangeleverd moet worden met buffer / opstelplaatsen elders. | |

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid



Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

0. Het bouwterrein

- object, het werkterrein, de bouwveiligheidszone en hijszone.
- hijskranen, mobiele kraan.

1. Bouwveiligheidszone (BVZ)

- niet voor derden toegankelijk
- veiligheid gebied voor klein en groot vallend materiaal

2. Hijszone(s)

- Gebied waarboven gehesen mag worden waarbij rekening houden met afmetingen hijslast en mogelijke rotatie.

3. Hijsgebied

- Hijszone + Bouwveiligheidszone
- Geen hijsbewegingen boven in gebruik zijnde openbare weg en belendingen.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (stb versie 04-07-22)

Artikel 7.15 (veiligheid in de directe omgeving)

1. Bij het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel aan personen in de directe omgeving van het bouw- en sloopterrein;
- b. letsel aan personen die het bouw- en sloopterrein onbevoegd betreden; en
- c. gevaar voor de veiligheid van belendingen.

2. Bij het bouwen of slopen van een gebouw wordt bij de bouw- en sloopplaats een veiligheidsafstand vrijgehouden bepaald volgens paragraaf 6.2 van de Landelijke richtlijn Bouw- en sloopveiligheid.

(lid 2 is nieuw en verwijst naar landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid. [Deze is te vinden op de dossierpagina bouw- en sloopveiligheid van bwtinfo.nl](#))

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

G = gebouwhoogte, BVZ = Bouwveiligheidszone

| G | BVZ | G | BVZ | G | BVZ | G | BVZ |
|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|
| 3 | 1,5 | 50 | 7 | 130 | 15 | 210 | 24 |
| 6 | 2 | 60 | 8 | 140 | 16 | 220 | 25 |
| 9 | 2,5 | 70 | 9 | 150 | 17 | 230 | 26 |
| 12 | 3 | 80 | 10 | 160 | 19 | 240 | 27 |
| 15 | 3,5 | 90 | 11 | 170 | 20 | 250 | 28 |
| 20 | 4 | 100 | 12 | 180 | 21 | 260 | 30 |
| 30 | 5 | 110 | 13 | 190 | 22 | 270 | 31 |
| 40 | 6 | 120 | 14 | 200 | 23 | 280 | 32 |
| | | | | | | 290 | 33 |
| | | | | | | 300 | 34 |

Bouwveiligheidszone volgens de Landelijke richtlijn bouw- en sloopveiligheid



Dossiermenu

[Richtlijn Bouw- en sloopveiligheid](#)

Tabellen en tekeningen

Risicomatrix bepalen
veiligheidsplan

Onderzoeken Onderzoeksraad

Bijlagen en voorbeelden

Praktijkvoorbeelden projecten

Communicatie

Richtlijn Bouw- en sloopveiligheid

Bouw- en Sloopveiligheid is een onderdeel van het werk van het Bouw- en Woningtoezicht. De aandacht vraagt. We bouwen steeds meer in de drukke en complexe bestaande omgeving. Dit vormt een steeds grotere uitdaging vormt dit op een veilige en verantwoorde wijze te kunnen bouwen. De Vereniging Bouw- en Woningtoezicht heeft een Landelijke richtlijn ontwikkeld die opdrachtgevers en uitvoerende partijen ondersteund in het veilig kunnen bouwen.

WAT IS DIT?

Richtlijn Bouw- en Sloopveiligheid

WAAR DRAAIT HET OM?

Hoe groot is de bouwveiligheidszone?

Vul hier de hoogte in:

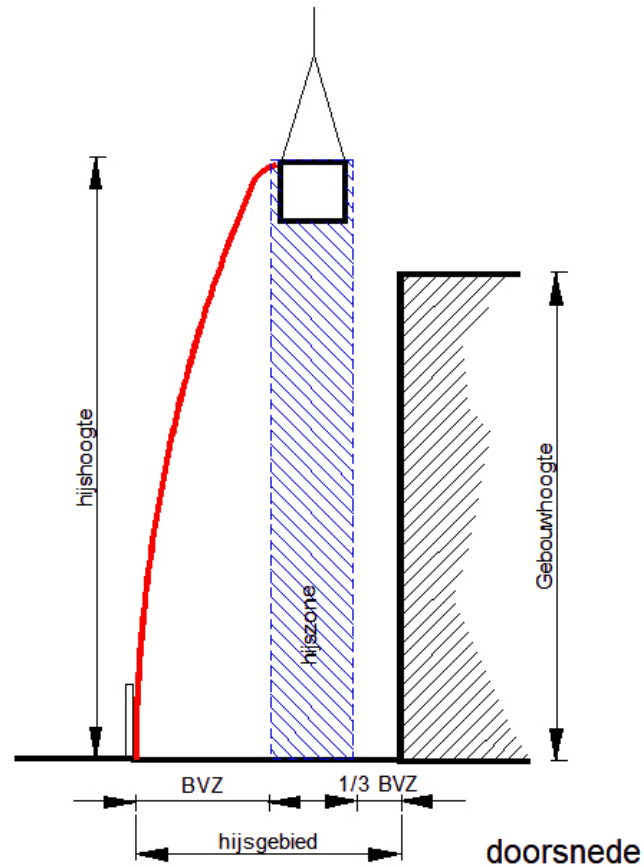
meter

De Bouwveiligheidszone:

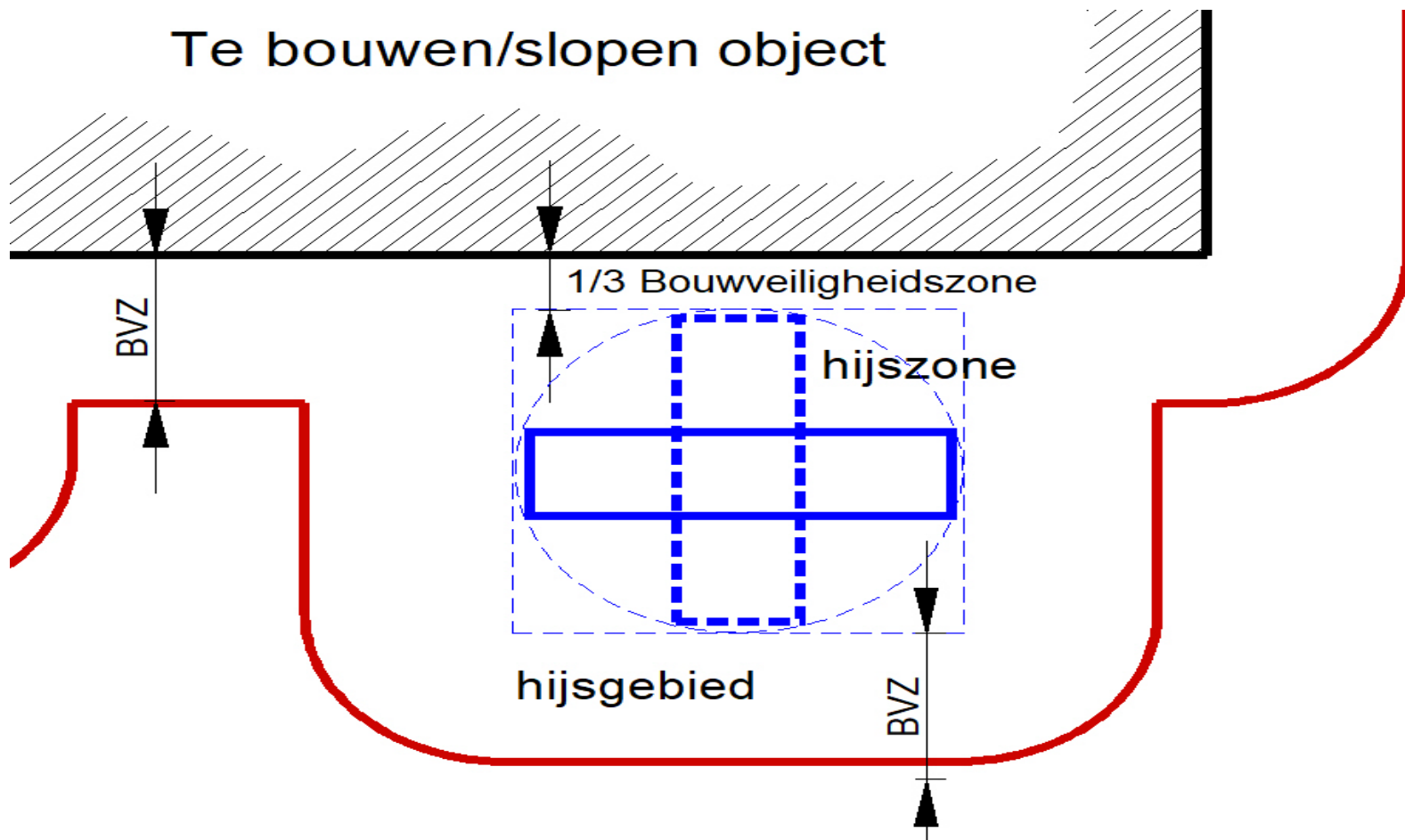
meter



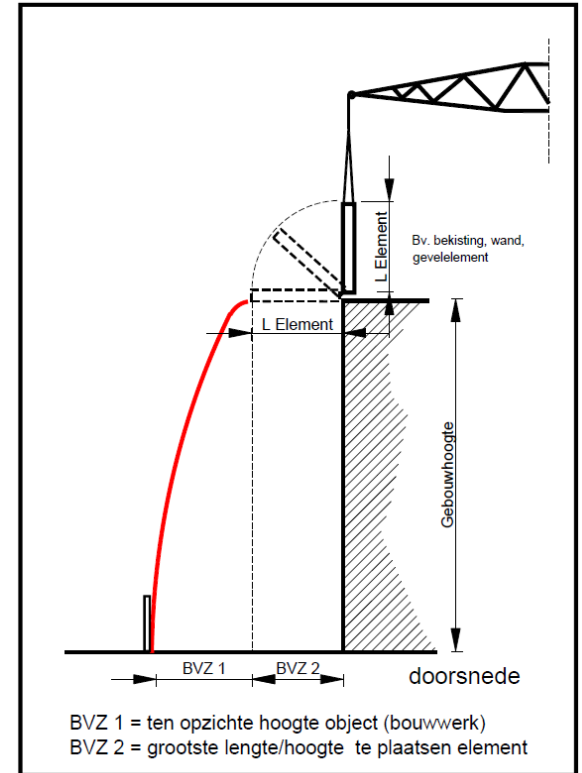
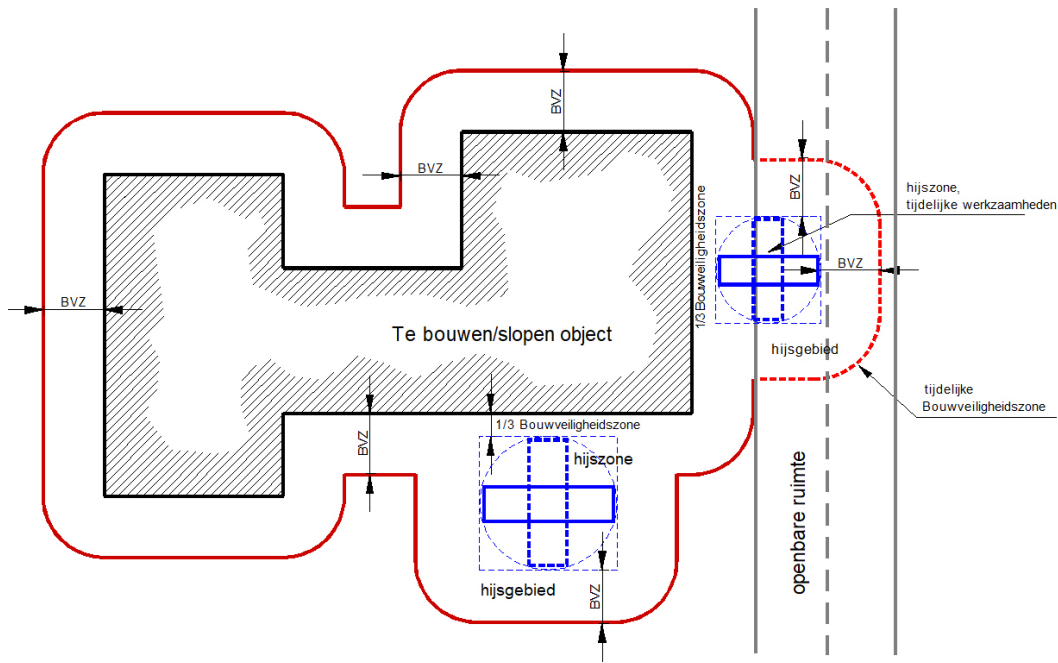
Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid



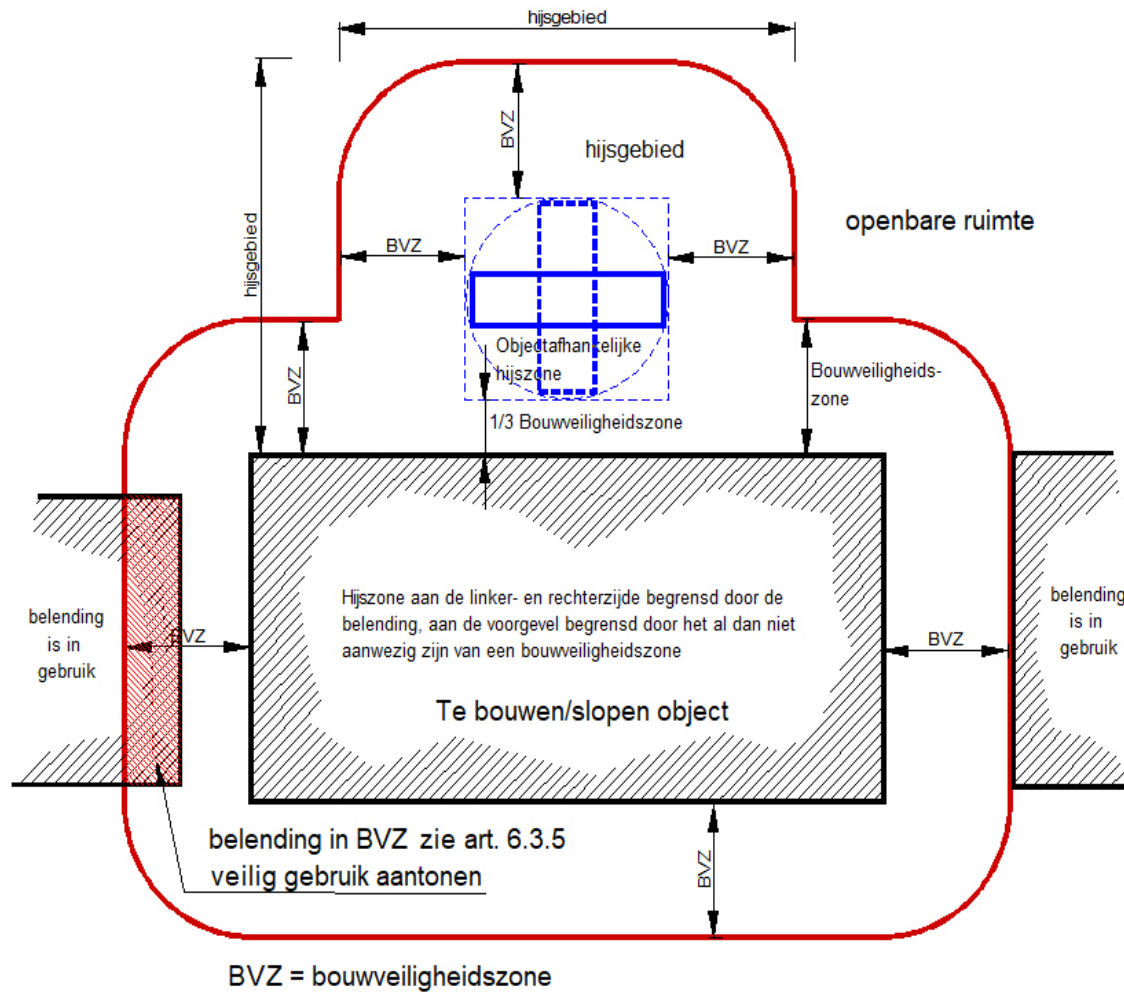
Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid



Bouwveiligheidszone, Hijsszone, Hijsg gebied

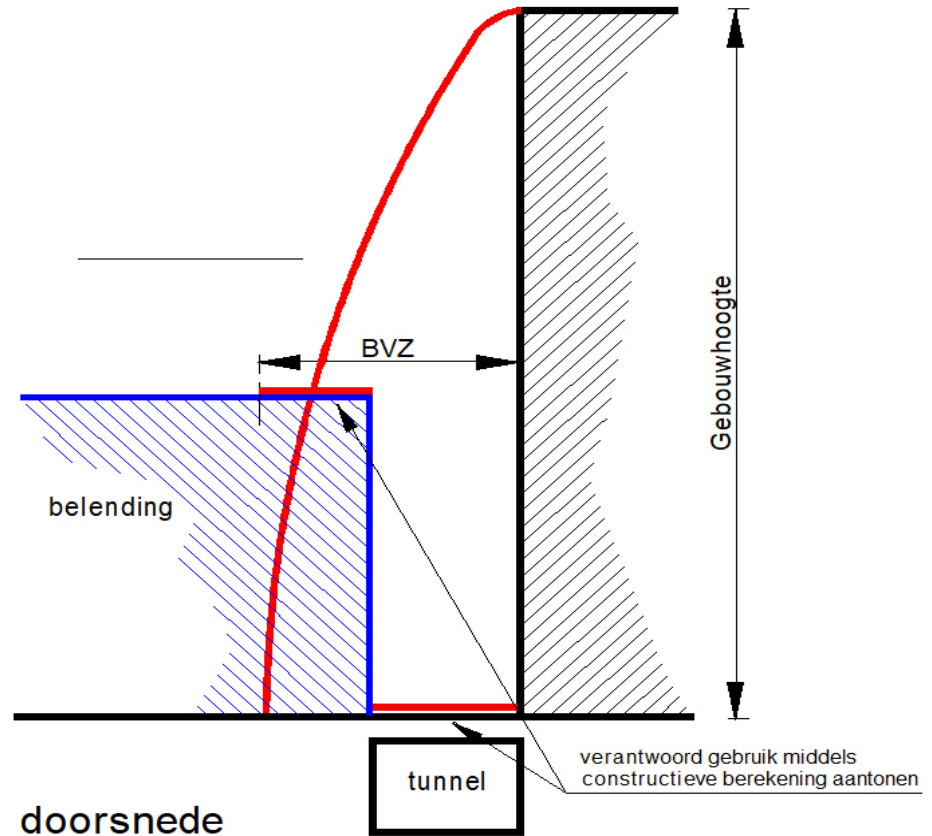


Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid



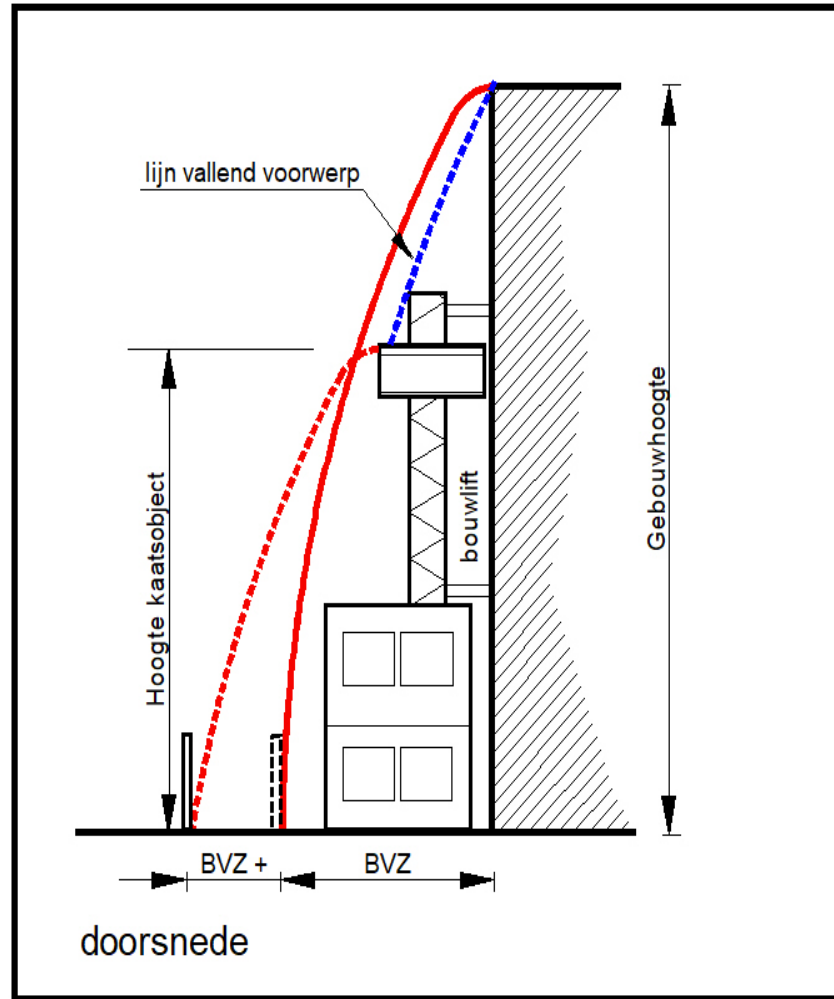
Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

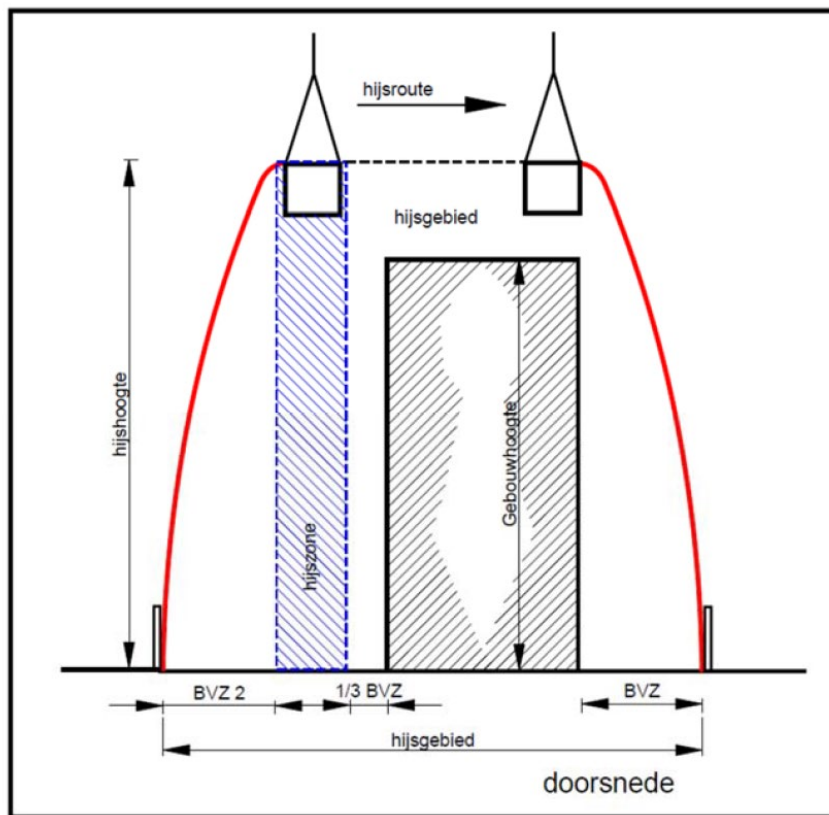
Verantwoorden
middels
constructieve
onderbouwing dat
publiek zich veilig
onder deze rode
zone;s kan
bevinden.



Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

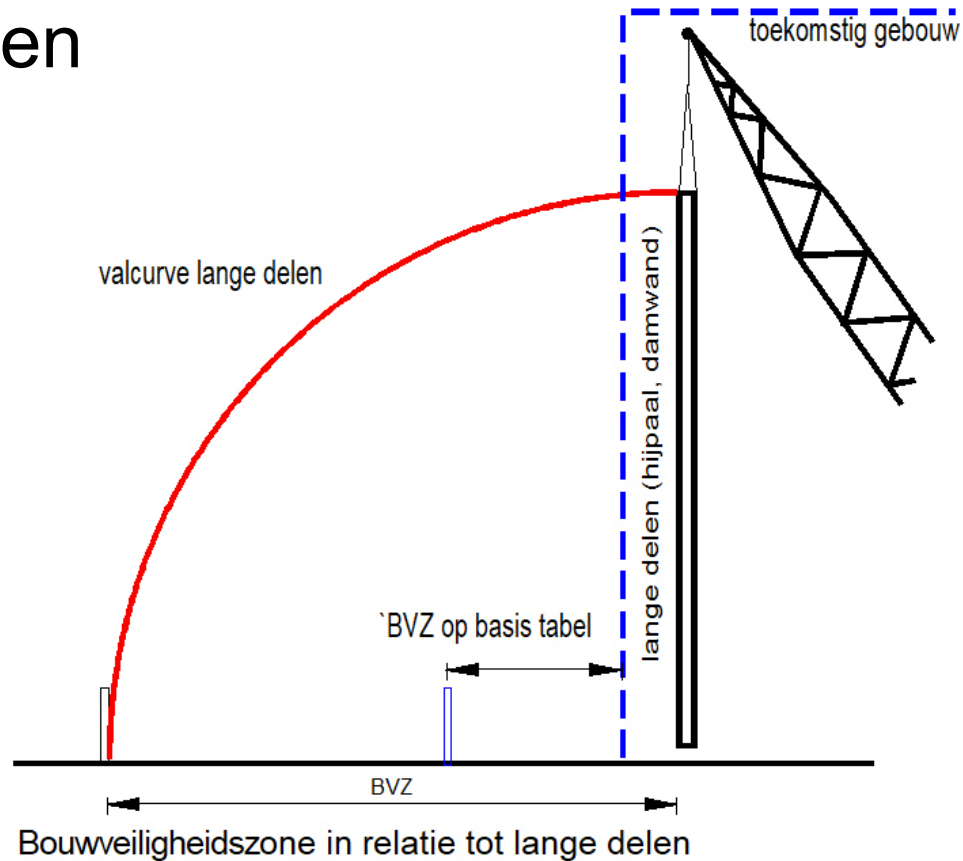
Wegkaats risico



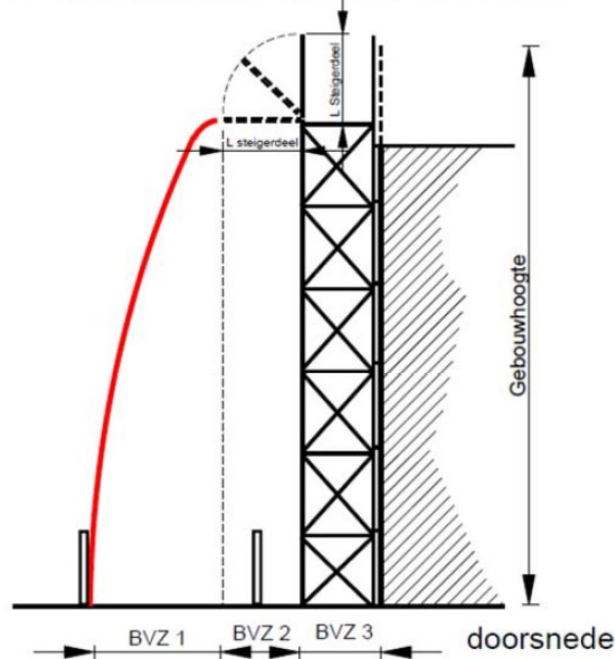


Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Lange delen

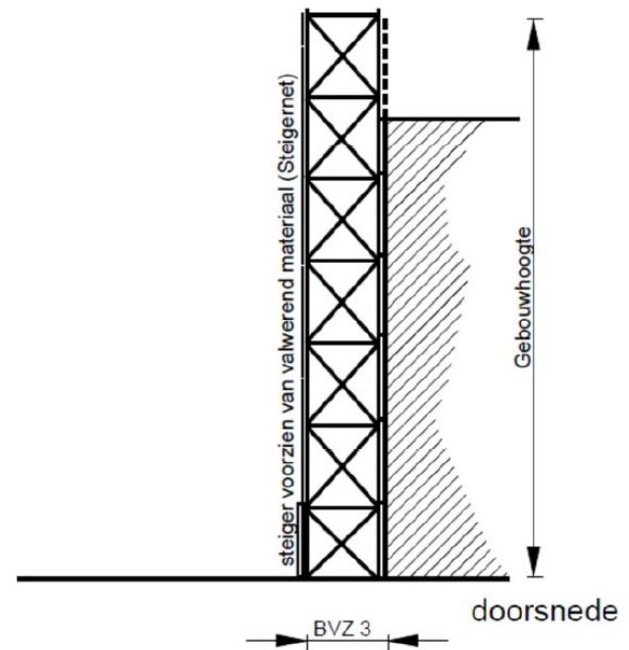


BVZ Tijdens opbouw gevelsteiger = BVZ 1 + BVZ 2 + BVZ 3

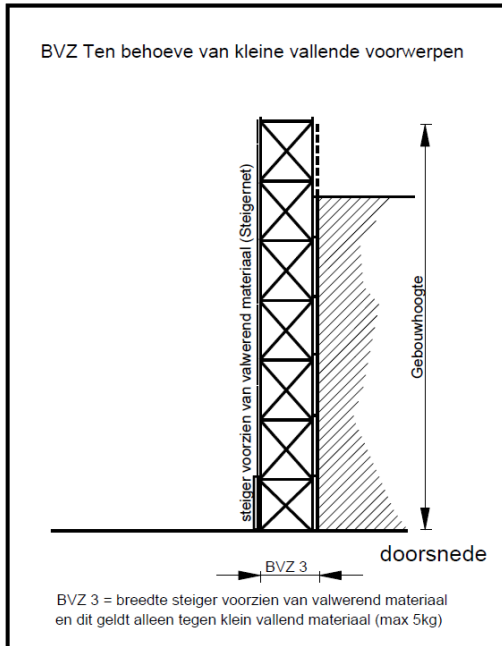


- BVZ 1 = ten opzichte hoogte object (bouwwerk)
- BVZ 2 = grootste lengte/hoogte te plaatsen steigerdeel
- BVZ 3 = breedte steiger

BVZ Ten behoeve van kleine vallende voorwerpen



BVZ 3 = breedte steiger voorzien van valwerend materiaal en dit geldt alleen tegen klein vallend materiaal (max 5kg)



6.2.10 Maatwerkoplossingen (gelijkwaardigheid)

Voor elke bouw- en slooplocatie kunnen specifieke, plaatselijke, locatiespecifieke en/of werkgerelateerde omstandigheden van toepassing zijn. Dit kan voor het lokaal bevoegd gezag een aanleiding zijn om op basis van gelijkwaardigheid een maatwerkoplossing (zoals bedoeld in artikel 7.5 Bbl, waar ook artikel 7.15 onder valt) te accorderen die mogelijk in afwijking zijn van het gestelde zoals verwoordt in deze paragraaf van de Landelijke richtlijn. Daarmee heeft het bevoegd gezag altijd zelf de keuze voor maatwerkvoorschriften. Uitgangspunt hierbij is echter wel dat er geen verhoogd risico voor derden mag ontstaan t.o.v. de reguliere werkwijze.

Een algemeen geaccepteerde maatwerkoplossing voor kleine vallende voorwerpen met een gewicht tot maximaal 5kg is een val werend net die wordt aangebracht tegen de steiger. Hierbij dient een extra maatregel in de vorm van een veiligheidsnet te worden aangebracht als er sprake is van de aanwezigheid van scherpe objecten op de steiger die het gaas kunnen doorsnijden.

Directe omgeving

Directe omgeving van het bouw- of sloopterrein

De directe omgeving van het bouw- of sloopterrein begint vanaf het hek van de bouw- of sloopplaats. Waar de directe omgeving eindigt is afhankelijk van de locatie en de aanwezigheid van bebouwing en mensen in de omgeving daarvan. Dit biedt ruimte voor invulling maar de verantwoordelijkheid ligt bij degene die bouwt of sloopt. Het kan betekenen dat de directe omgeving verder kan reiken dan de aan te houden [veiligheidsafstand](#).

Voorbeeld basisschool in directe omgeving van bouw- of sloopterrein

Een basisschool kan bijvoorbeeld dicht bij een bouw- of sloopterrein liggen, maar buiten de veiligheidsafstand. De basisschool kan dan toch binnen de directe omgeving liggen. In dat geval zijn veiligheidsmaatregelen nodig. Bijvoorbeeld:

- ⑩ het instrueren van vrachtwagenchauffeurs dat ze langzaam rijden en letten op overstekende kinderen
- ⑩ op bepaalde tijdstippen geen in- of uitrijdend bouwverkeer toestaan



Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid





POORT 2
EXIT
Uitgang Transport

PRO
VAST

PRO
VAST

PRO
VAST

CIRC AIR

29-11-2023



Toelichting
Landelijke richtlijn
bouw en
sloopveiligheid



29-11-2023

Toelichting
Landelijke richtlijn



29-11-2023

Toelichting
Landelijke richtlijn



PRO
VAST

PRO
VAST

BESIX

groen en blauw



Beleidsplan
Landelijke Richtlijn

Landelijke richtlijn bouw en sloopveiligheid

Tips en feedback

